

Số: 11 /TB-PTQĐ

Quảng Bình, ngày 13 tháng 2 năm 2019

*Đ/c: - gđm; p.gđm
- tct cph
- lưu vt val*

THÔNG BÁO

QUỸ PHÁT TRIỂN ĐẤT TỈNH QUẢNG BÌNH	
Số: <u>236</u>	Về việc
ĐẾN	Ngày: <u>13.02.2019</u>
Chuyên:	
Lưu hồ sơ số: <u>Thực hiện</u>	

Về việc giao đất không thông qua đấu giá các thửa đất đã đưa ra đấu giá nhưng không có người tham gia

Thông báo số 29/TB-UBND ngày 30/01/2019 của UBND thành phố Đồng Hới Thông báo nội dung phiên họp lãnh đạo UBND thành phố ngày 30/01/2019; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Bình tổ chức đăng ký giao đất theo giá khởi điểm không thông qua đấu giá các thửa đất ở đã đưa ra đấu giá nhưng không có khách hàng tham gia thuộc khu đất trụ sở phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố Đồng Hới và các thửa đất ở thuộc Dự án tạo quỹ đất khu dân cư phía Đông đường Phùng Hưng tại phường Đồng Phú, thành phố Đồng Hới gồm có:

- 04 thửa đất ở thuộc khu đất trụ sở phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố Đồng Hới (Diện tích, vị trí, giá khởi điểm của các thửa đất ở được niêm yết tại Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; UBND phường Hải Đình, thành phố Đồng Hới).

- 11 thửa đất ở thuộc Dự án tạo quỹ đất khu dân cư phía Đông đường Phùng Hưng tại phường Đồng Phú (Diện tích, vị trí, giá khởi điểm của các thửa đất ở được niêm yết tại Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; UBND phường Đồng Phú, thành phố Đồng Hới).

- Thời hạn xem hồ sơ tài sản, làm thủ tục đăng ký giao quyền sử dụng đất (trong giờ hành chính các ngày làm việc kể từ ngày thông báo).

- Tiền đặt trước: Nộp 20% trên giá khởi điểm của từng thửa đất đăng ký.

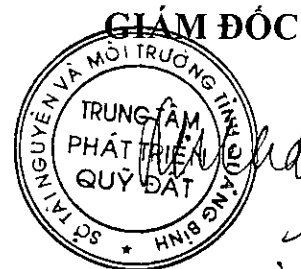
Địa điểm đăng ký: Tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường: Tầng 6 - Số 105 đường Hữu Nghị, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Ưu tiên những khách hàng đăng ký trước.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Bình: Điện thoại: 0232.3851332./.

Nơi nhận:

- Đài PT & TH Q. Bình;
- Báo Quảng Bình;
- Trung tâm tin học - Công báo tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Sở TN & MT; (B/cáo)
- Sở Tài Chính;
- UBND thành phố Đồng Hới;
- UBND phường Hải Đình;
- UBND phường Đồng Phú;
- Website Sở TNMT;
- Website Quỹ Phát triển đất;
- Lãnh đạo TT;
- Lưu: VT, ĐGD.

(Đề nghị
đăng tải)



Cao Phúc Đông



Phụ lục 1

CÁC THỬA ĐẤT Ở THUỘC KHUÔN VIÊN TRỤ SỞ PHÒNG GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

(Kèm theo Thông báo giao đất ngày 13 tháng 02 năm 2019 của Trung tâm Phát triển quỹ đất)

TT	Lô số	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Mục đích SD	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm quyền sử dụng đất (đồng)	Giá khởi điểm tài sản trên đất (đồng)	Giá khởi điểm quyền sử dụng đất và tài sản trên đất (đồng)	Ghi chú
1	A1	230	20	ODT	197,4	8.350.800.000	16.760.000	8.367.560.000	
2	A2	231	20	ODT	175,4	7.579.400.000	16.760.000	7.596.160.000	
3	A3	232	20	ODT	174,9	7.559.900.000	16.760.000	7.576.660.000	
4	A4	233	20	ODT	174,4	7.555.000.000	16.760.000	7.571.760.000	
Cộng: 04 thửa					722,1	31.045.100.000	67.040.000	31.112.140.000	

Handwritten mark

Phụ lục 2

(Kèm theo Thông báo số 11 /TB-PTQĐ ngày 13 tháng 02 năm 2019 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Bình)



1. Các lô đất có hướng Đông Nam, đường rộng 15m

TT	Ký hiệu lô	Thửa đất	Tờ BĐ	Mục đích SD	Diện tích (m ²)	Đơn giá (1.000đ/m ²)	Thành tiền (1000đ) (làm tròn)	Ghi chú
1	BT-2-02	232	14	ODT	548,8	11.400	6.256.320	2 mặt tiền
2	BT-2-04	234	14	ODT	442,5	9.500	4.203.750	
3	BT-2-06	236	14	ODT	442,5	9.500	4.203.750	
4	BT-2-08	238	14	ODT	442,5	9.500	4.203.750	
5	BT-2-10	240	14	ODT	442,5	9.500	4.203.750	
6	BT-2-12	242	14	ODT	442,5	9.500	4.203.750	
7	BT-2-14	244	14	ODT	442,5	9.500	4.203.750	
8	BT-2-17	248	14	ODT	548,0	11.400	6.247.200	2 mặt tiền
Cộng: 08 lô					3.751,8		37.726.020	

2. Các lô đất có hướng Đông Bắc, đường rộng 15m

TT	Ký hiệu lô	Thửa đất	Tờ BĐ	Mục đích SD	Diện tích (m ²)	Đơn giá (1.000đ/m ²)	Thành tiền (1000đ) (làm tròn)	Ghi chú
1	BT-3-05	251	14	ODT	442,5	8.500	3.761.250	
2	BT-3-07	252	14	ODT	442,5	8.500	3.761.250	
3	BT-3-09	253	14	ODT	442,5	7.650	3.385.130	
Cộng: 03 lô					1.327,5		10.907.630	
Tổng cộng 11 lô					5.079,3		48.633.650	

Vol